

Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 3-án megtartott soron kívüli, nyílt üléséről készült jegyzőkönyv

T a r t a l o m:

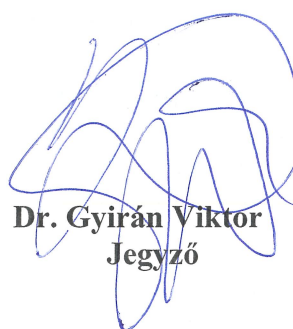
- *Jegyzőkönyv*
- *Jelenléti ív*
- *Mellékletek*

Határozat száma	Tárgy
21/2025.(IV.03.)	Versenyképes Járások Program – fejlesztési igény
22/2025.(IV.03.)	Önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat
23/2025.(IV.03.)	399 hrsz-ú ingatlan vásárlására ajánlat
24/2025.(IV.03.)	Térfigyelő kamerarendszer karbantartása

Petőfibánya, 2025. április 3.


Juhász Péter
Polgármester




Dr. Gyirán Viktor
Jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Petőfibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 3-án megtartott soron kívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye:

Polgármesteri Hivatal, Polgármesteri szoba

Jelenlévő képviselők:

Juhász Péter, polgármester
Szluca Norbert, alpolgármester
Kissné Tóth Kinga
Molnár József
Nagy Katalin
Simon Sándor

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Gyirán Viktor, jegyző
Nagyné Miczki Enikő, pénzügyi ügyintéző

Javasolt napirendek:

1. Versenyképes Járások Program pályázat céljának meghatározása
2. Indítványok, bejelentések, egyebek

Juhász Péter, polgármester

Köszöntöm a jelenlévőket rendkívüli testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül jelen van 6 fő. Ondrék Attila előre jelezte távolmaradását. Megállapítom, hogy a Testület határozatképes. Javaslom, hogy az utolsó két napirendi pontot cseréljük fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendet.

I. NAPIREND

Versenyképes Járások Program pályázat céljának meghatározása

Juhász Péter, polgármester

Versenyképes Járások Programról van szó. Fejlesztési igényeink a Jókai utca folytatása és az Akácfa utca felújítása. Van valaki, akinek más a véleménye? Amennyiben nincs, kérem, hogy nyújtsa fel a kezét, aki ezzel egyetért.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2025.(IV.03.) Képviselő-testületi határozat

Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya által indított Versenyképes Járások Programot.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Rózsaszentmárton Községi Önkormányzattal és Szűcsi Községi Önkormányzattal létrehozott konzorcium keretében fejlesztési igényt nyújt be

- 1) az első ütemben a Petőfibánya Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, Jókai utca folytatásaként kialakítandó új belterületi út létrehozásáról döntött, amely a Petőfibánya 340 hrsz-ú, és a 366/2 hrsz-ú ingatlanon keresztül vezet el a Jókai utcától a Temető utcáig;
- 2) a második ütemben a Petőfibánya Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, Petőfibánya 297 hrsz-ú Akácfa utca felújítására.

Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a konzorciumi tagokkal együttesen a pályázatíró cég közreműködésével nyújtsa be a fejlesztési igényt a Járási Fejlesztési Fórum felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. április 9.

Felelős: polgármester

II. NAPIREND

Indítványok, bejelentések, egyebek

Juhász Péter, polgármester

Az Államkincstárnál lehet pályázni az ebr42 rendszerben az Önkormányzatok rendkívüli támogatására. Összeállítottuk a pályázati anyagot, ehhez szükség van egy testületi határozatra is. Kérem, hogy nyújtsa fel a kezét, aki ezzel egyetért.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2025.(IV.03.) Képviselő-testületi határozat

Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. évben továbbra is szembenéz a kialakult gazdálkodási problémák okozta nehézségekkel. Az önkormányzat rendelkezésére álló állami támogatás, az elvont helyi adóbevételek és az önkormányzat egyéb saját bevételeinek alakulása minden hónapban az aktuális kiadások előre tervezését és a likviditás folyamatos figyelemmel kísérését igényli. Tárgyévben 2 fő köztisztviselő jubileumi jutalmának kifizetése vált esedékessé, mely jutalmak kifizetése érdekében a Képviselő-testület már döntött az 5/2025.(II.12.) Képviselő-testületi határozatban.

A 2025. áprilisi hónapra elkészített likviditási terv, a 2025. évi költségvetés, továbbá a rendelkezésre álló, felhasználható pénzeszközök nem tették lehetővé, hogy a lejárt tartozásokat határidőben az önkormányzat rendezze, az esedékes időpontokra a kifizetéshez szükséges összeget nem tudta az önkormányzat és általa fenntartott intézményei rendelkezésére bocsátani, melyek a következők:

- az önkormányzat működési célú tartozásai a bérjellegű kifizetésekhez kapcsolódó tartozásokkal összefüggésben az igénylés benyújtásakor **3.823.242 Ft**;
- az önkormányzat működési célú tartozásai a beszámoló alapján az önkormányzat által kimutatott / a Magyar Államkincstár által megállapított fizetési kötelezettséggel összefüggésben az igénylés benyújtásakor **2.642.650 Ft**;
- az önkormányzat működési célú tartozásai egyéb tartozásokkal összefüggésben az igénylés benyújtásakor **2.058.057 Ft**;

melyek összege összesen: 8.523.949 Ft, azaz nyolcmillió-ötszázhuszonháromezer-kilencszáznegyvenkilenc forint.

A fenti kifizetések mielőbbi rendezése érdekében pályázatot, támogatási igényt nyújt be Petőfibánya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által **Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. mellékletében** található **2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím** tekintetében a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságához.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a határozatban taglalt jogszabály és a támogatás felhasználására vonatkozó egyéb rendelkezéseknek a be nem tartása a támogatás jogosulatlan igénybevételének minősül és a támogatás visszafizetését eredményezi.

Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően nyújtsa be a pályázatot, az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot elektronikusan írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Péter, polgármester

A Lexholding ismét megkereste az önkormányzatot, mert a 399 hrsz alatti ingatlant szeretné értékesíteni. Ez egy kis háromszög, tulajdonképpen sehogy nem lehet hasznosítani, már 20 éve az önkormányzat nyírja ott a fűvet is, hogy ne éktelenkedjen, mikor valaki beér Petőfibányára. Irányárat most sem írt. Legutóbb 100.000 Ft-ot kínáltunk érte. Javaslom, hogy az összeg most is legyen ennyi, mivel a terület nem hasznosítható és az önkormányzat tartja karban. Van valaki, aki ezzel nem ért egyet? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk. Nyújtsa fel a kezét, aki a felkínált 100.000 Ft összeggel egyetért.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2025.(IV.03.) Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület megtárgyalta a Lexholding Befektető Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1027 Budapest, Csalogány utca 23-33.; képviseli: Darvassy Attila Elnöki projektmenedzser) megkeresését, mely szerint a volt Vegyépszerből átkerült, most Inforg Zrt. tulajdonban lévő ingatlan 339 m² területű 399 hrsz-ú ingatlant szeretné értékesíteni.

Tekintettel arra, hogy a 339 m² területű, üresen álló Zkk2 övezetben található ingatlanon a helyi rendezési terv alapján épület nem helyezhető el, illetve az Önkormányzat az elmúlt 20 évben a tulajdonos helyett önként, térítésmentesen ellátta a terület fűnyírását, konkrét ajánlati ár hiányában felajánlja, hogy 100.000 Ft összegű vételárért az egyébként természetes személyek számára hasznosíthatatlan ingatlant megvásárolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 399 hrsz alatti 339 m² területű zöldterület besorolású ingatlan önkormányzati árajánlatának elfogadása esetén az Önkormányzat által felkért ügyvéd által készített adásvételi szerződést írja alá a Lexholding Befektető Zártkörűen Működő Részvénytársaság képviselőjével.

Felelős: értesítésre jegyző

Határidő: 15 nap

Juhász Péter, polgármester

Molnár József képviselőtársunk jelezte, hogy a térfigyelő kamerarendszer meghibásodott, kért árajánlatot, ezt behoztam. Az összeg nem jelentős. Van valaki, aki ezzel nem ért egyet? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk. Nyújtsa fel a kezét, aki az árajánlatot elfogadja.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2025.(IV.03.) Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület megtárgyalta a Petőfibánya Községi Önkormányzat által üzemeltetett térfigyelő kamerarendszer karbantartására érkezett árajánlatot, tekintettel arra, hogy a legutóbbi karbantartás alkalmával hibát találtak az Óvoda tetején, az egyik átjáró pedig nem működik, mert a hozzá tartozó kábel el van égve.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az **LNL Group Solutions Kft.** (8800 Nagykanizsa, Király utca 9-11. adószám: 24722429-2-20) által adott bruttó 168.910 Ft összegű árajánlat alapján a térfigyelő kamerarendszer karbantartását a céggel elvégezteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a munkálatokat rendelje meg.

Határidő: 15 nap

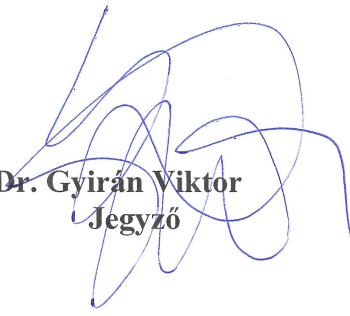
Felelős: polgármester

Juhász Péter, polgármester

Van még kérdése valakinek? Egyebek napirendi ponthoz témája? Amennyiben nincs, az ülést bezárom.



Juhász Péter
Polgármester



Dr. Gyirán Viktor
Jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:



Smid Klaudia
jegyzőkönyvvezető

